

Projekt
UCHWAŁA Nr XXIX/225/2021
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 maja 2021 r.

w sprawie: **ustanowienia służebności przesyłu przez nieruchomość położoną w obrębie geodezyjnym Krzyżowniki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 1990), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości oznaczonej jako działka geodezyjna nr 80/42, położonej w obrębie Krzyżowniki, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo na rzecz Enea Operator Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58, w obszarze zaznaczonym kolorem zielonym na kopii mapy zasadniczej, stanowiącej załącznik 1 i 2 do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.


§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski

dr Anna Woźniak-Tyczka
prawnik



Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXIX/225/2021
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 maja 2021 r.

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 713) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. określania zasad obciążania nieruchomości gruntowych. Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) nieruchomości stanowiące własność gminy mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi.

Wartość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie służebności przesyłu rzeczoznawca majątkowy oszacował na 7316 zł.

Służebność przesyłu na działce nr ewid. 80/42, obręb Krzyżowniki zapewni realizację zadania, jakim jest „Przebudowa linii napowietrznej 110 kV Kromolice – Nagradowice – Kromolice – Swarzędz oraz Kromolice – Gądki wraz z budową RS 110 kV Garaszewo w celu zwiększenia bezpieczeństwa energetycznego aglomeracji poznańskiej oraz budowa linii napowietrznej dwutorowej w relacji Nagradowice – RS Garaszewo”.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.