**UCHWAŁA NR V/46/2024**

**RADY GMINY KLESZCZEWO**

**z dnia 25 września 2024 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kleszczewo na lata 2024-2033**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278) w związku z uchwałą nr IV/44/2024 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 28 sierpnia 2024 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Kleszczewo (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2024 r., poz. 7375), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Przystępuje się do sporządzenia *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kleszczewo na lata 2024-2033.*

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Dorota Wysz**

**UZASADNIENIE**

**do Uchwały Nr V/46/2024**

**Rady Gminy Kleszczewo**

**Z dnia 25 września 2024 r.**

Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji określa zasady oraz tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Samorządy otrzymały podstawę prawną do podjęcia kompleksowych działań służących rewitalizacji obszarów zdegradowanych. Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, realizowany w sposób kompleksowy poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji. Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne. Obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu kumulacji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, można wyznaczyć jako obszar zdegradowany w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk:

* gospodarczych – w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw lub
* środowiskowych – w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska, lub
* przestrzenno-funkcjonalnych – w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych, lub
* technicznych – w szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkany przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. W celu prowadzenia działań rewitalizacyjnych i pozyskiwania środków zewnętrznych na ten cel konieczne jest opracowanie *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kleszczewo na lata 2024-2033*, co wynika z art.17 ust.1. ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji. Informację o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji ogłasza się na stronie gminy w Biuletynie Informacji Publicznej, w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, w prasie lokalnej oraz przez obwieszczenie.

Podjęcie przedmiotowej uchwały zostało poprzedzone podjęciem w dniu 28 sierpnia b.r. uchwały IV/44/2024 Rady Gminy Kleszczewo w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Kleszczewo, opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 9 września 2024 pod pozycją 7375. Uchwała weszła w życie po upływie 14 dni od daty jej publikacji.

Na podstawie uprzednio przygotowanej diagnozy na rzecz wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie gminy Kleszczewo, przyjęto jako takie obszary, których zasięg określony jest szczegółowo na mapach stanowiących załączniki do uchwały z dnia 28 sierpnia b.r.

Mając powyższe na uwadze podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania *Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Kleszczewo na lata 2024-2033* jest uzasadnione.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Dorota Wysz**