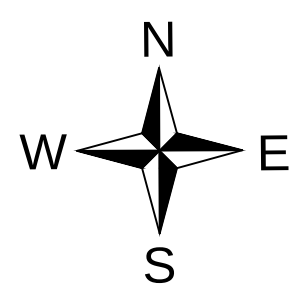


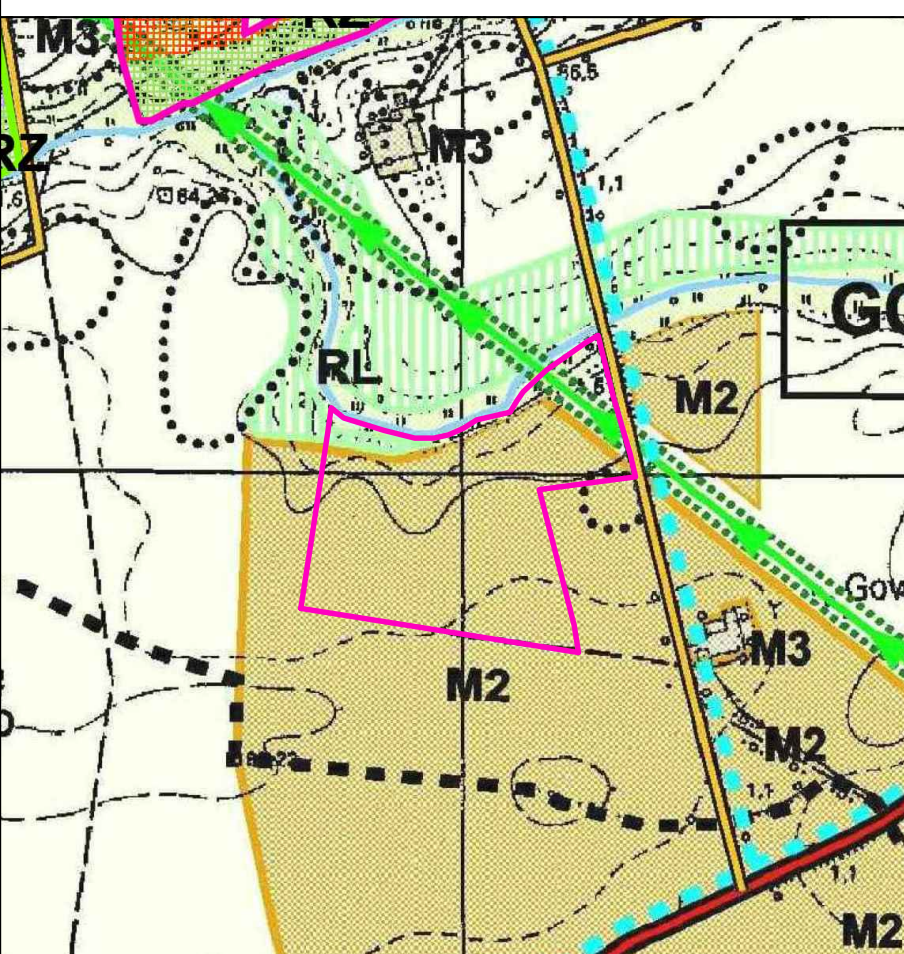
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLESZCZEWO, OBEJMUJĄCY DZIAŁKI ZLOKALIZOWANE W GRANICACH OBRĘBÓW EWIDENCYJNYCH BYLIN, GOWARZEWO, KLESZCZEWO ORAZ TULCE, GM. KLESZCZEWO



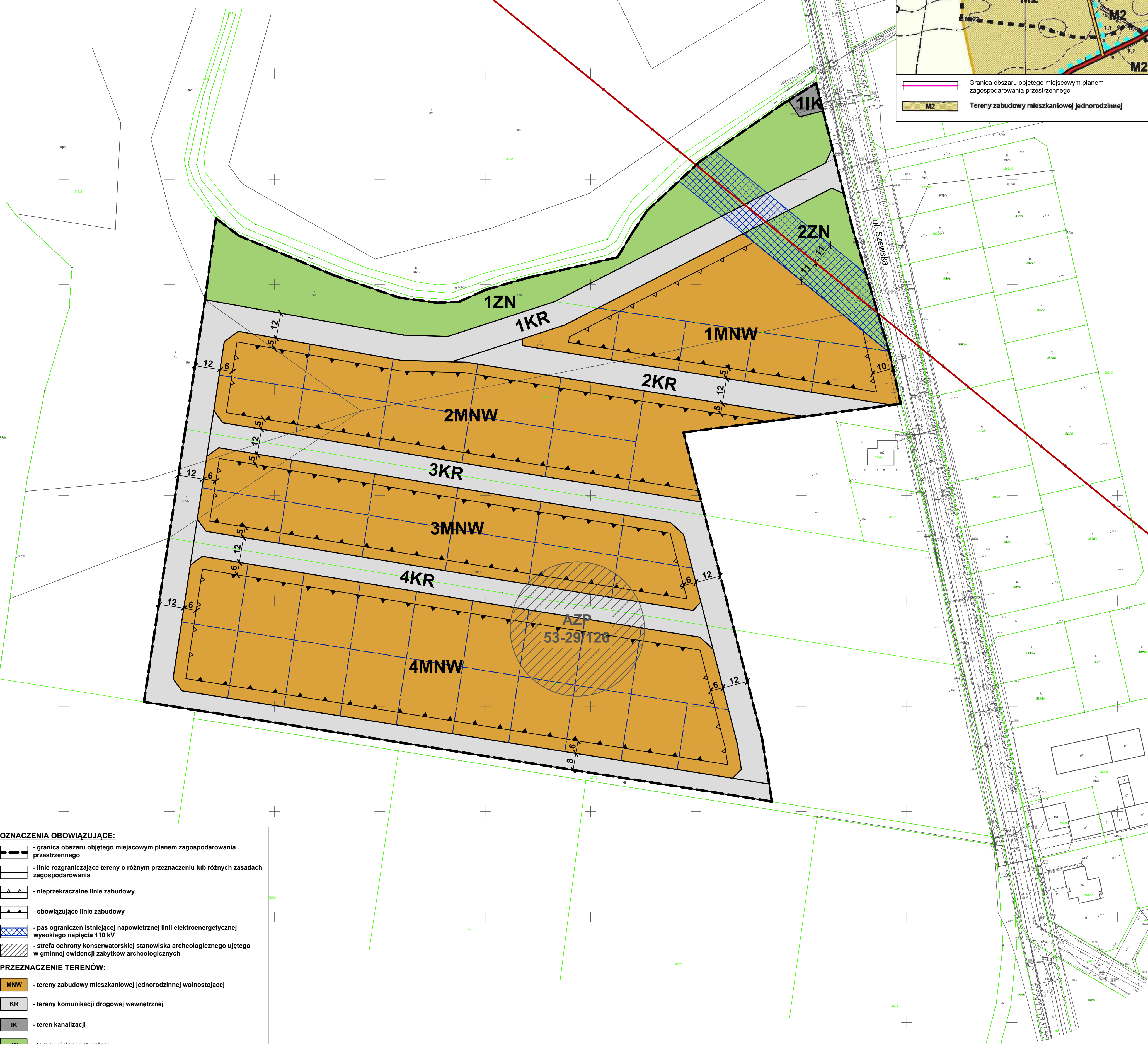
GOWARZEWO

ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XV/132/2025
RADY GMINY KLESZCZEWO
Z DNIA 27 SIERPNIA 2025 R.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
KLESZCZEWO



Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
M2 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej



OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- obowiązujące linie zabudowy
- pas ograniczeń istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 110 kV
- strefa ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego ujętego w gminnej ewidencji zabytków archeologicznych

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MNW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- KR - tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- IK - teren kanalizacji
- ZN - tereny zieleni naturalnej

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- orientacyjna linia podziału wewnętrznego

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 Subzbiornik Inowrocław-Gniezno,
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 144 Dolina Kopalna Wielkopolska,
- powierzchni ograniczających zabudowę (BRA) dla lotniczych urządzeń naziemnych (LUN)

1 : 1000



Rysunek planu został opracowany na mapie zasadniczej w postaci wektorowej o układzie współrzędnych zgodnym z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych - układ współrzędnych 2000 (strefa VI) – EPSG:2177. Licencja Starosty Poznańskiego nr GKG.GZW.4062.196.2024_3021_P z dnia 05.11.2024 r.