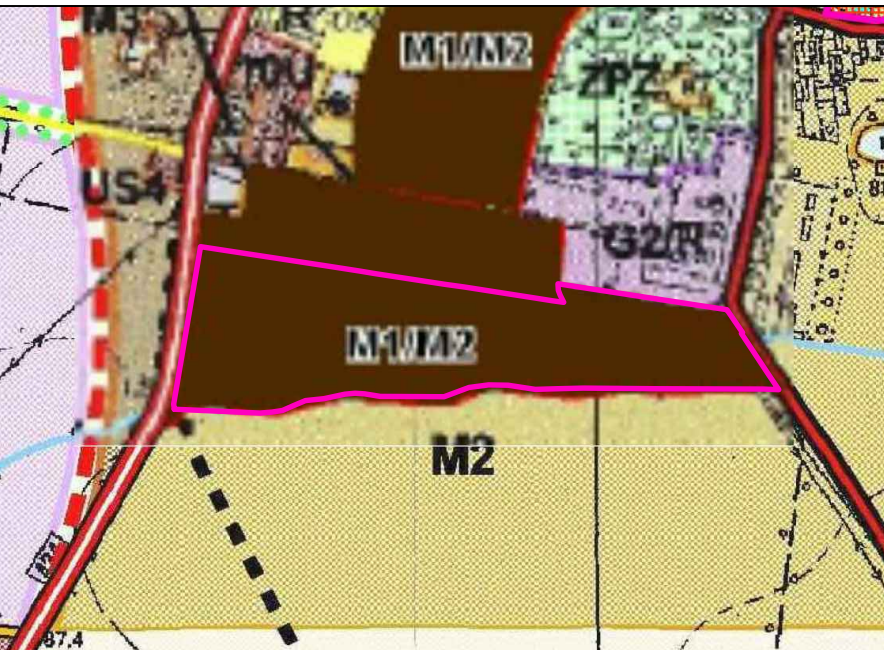


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLESZCZEWO, OBEJMUJĄCY DZIAŁKI ZLOKALIZOWANE W GRANICACH OBREBÓW EWIDENCYJNYCH BYLIN, GOWARZEWO, KLESZCZEWO ORAZ TULCE, GM. KLESZCZEWO



ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR XV/132/2025
RADY GMINY KLESZCZEWO
Z DNIA 27 SIERPNIA 2025 R.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
KLESZCZEWO



Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z towarzyszącymi usługami i dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszarów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- orientacyjny przebieg rowu

PRZEZNACZENIE TERENÓW:

- MW - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW-U - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- US - teren usług sportu i rekreacji
- KDD - teren drogi dojazdowej
- KR - teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- ZN - teren zieleni naturalnej

Obszar objęty planem zlokalizowany jest w granicach:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 Subzbiornik Inowrocław-Gniezno,
- powierzchni ograniczających zabudowę (BRA) dla lotniczych urządzeń naziemnych (LUN)

1 : 1000

0m 100m

Rysunek planu został opracowany na mapie zasadniczej w postaci wektorowej o układzie współrzędnych zgodnym z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych - układ współrzędnych 2000 (strefa VI) – EPSG:2177. Licencja Starosty Poznańskiego nr GKG.GZW.4062.196.2024_3021_P z dnia 05.11.2024 r.